

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.020.1150	חפירה כללית בשטח לעומק כולל בין 1 מ' ועד 3 מ'	מ"ק	120.00		
01.020.1700	חפירה ליסודות בודדים לפרגולה	מ"ק	10.00		
	סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
	סה"כ לעבודות עפר				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.010	פלדת זיון				
02.010.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	1.60		
02.010.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	0.30		
	סה"כ לפלדת זיון				
02.012	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
02.012.0020	יסודות בודדים בטון ב-30 עד 1.5 מ"ר לפרגולה	מ"ק	3.00		
	סה"כ ליסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
02.042	קירות מסד וקירות דיפון לכלונסאות				
02.042.0040	קירות מסד בטון ב-30 ברוחב 40 ס"מ	מ"ק	5.00		
02.042.0041	הכנת קיר קיים ליציקה, חירוץ הקיר ומריחת פריימר לדוגמה BG17, או ש"ע	מ"ר	14.00		
	סה"כ לקירות מסד וקירות דיפון לכלונסאות				
02.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0010	יציקת רצפת בריכה בעובי 20 ס"מ כולל ישור והכנת בשטח	מ"ר	13.00		
	סה"כ למרצפים ורצפות				
02.061	קירות בטון				
02.061.0030	קירות בטון ב-30 לבריכה	מ"ק	3.00		
	סה"כ לקירות בטון				
02.087	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				
02.087.0020	קידוח חורים וישום ברגי עיגון בקוטר 12 מ"מ כולל הברגים	יח'	200.00		
02.087.0021	קידוח חורים וישום ברגי עיגון בקוטר 16 מ"מ כולל הברגים	יח'	30.00		

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.087.0120	קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 100 מ"מ בבטון, לרבות דבק אפוקסי וקוצים בקוטר 12 מ"מ ובאורך 50 ס"מ והחדרתם ע"י דפיקות פטיש	יח'	400.00		
	סה"כ לעמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				
02.094	בטון חשוף, קיטום פינות ומוספים לבטון				
02.094.0060	קיטום פינות בחתך משולש	מ'	25.00		
	סה"כ לבטון חשוף, קיטום פינות ומוספים לבטון				
02.096	השלמות יציקה				
02.096.0010	השלמות יציקה ב-30 כולל הכנת השטח, ניקוי, ישור הברזל, ניקוי ומריחת חומט אנטי קורוזיה לדוגמה סיקה מונוטופ N190, או ש"ע, מריחת חומר מקשר לדוגמה סיקה מונוטופ N190, או ש"ע, הגנה על העמוד עם פוליאוריטן מוקצף 3 ס"מ	יח'	3.00		
	סה"כ להשלמות יציקה				
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05	עבודות איטום				
05.032	איטום קירות מבנים וקירות מרתפים בחומרים פולימריים נוזליים				
05.032.0012	איטום קירות בציפוי ביטומני מסוג טמבור 720, או ש"ע, כולל ביצוע החלקות אנכיות בשני צידי הקיר	מ"ר	14.00		
	סה"כ לאיטום קירות מבנים וקירות מרתפים בחומרים פולימריים נוזליים				
05.040	ציפוי ואיטום בריכות שחיה, בריכות ומאגרי מים				
05.040.0160	איטום בריכות שחיה ומאגרי מים באמצעות צמנט הידראולי מאושר לשימוש עם מי שתיה מסוג תרמוקיר SE 980, או ש"ע בשתי שכבות בפנים ובחוץ	מ"ר	25.00		
	סה"כ לציפוי ואיטום בריכות שחיה, בריכות ומאגרי מים				
	סה"כ לעבודות איטום				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
09	עבודות טיח				
09.021	טיח חוץ				
09.021.0300	ציפוי כורכרי 2000 בעובי 2 ס"מ, תוצרת "רדימקס" או ש"ע, לרבות שכבה מקשרת, גוון אפור, טבעי, אדמה, צהוב ואדום	מ"ר	130.00		
	סה"כ לטיח חוץ				
	סה"כ לעבודות טיח				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19	מסגרות חרש				
19.010	מסגרות חרש				
19.010.0041	קונסטרוקצית פלדה RHS 150/100/5, לרבות ריצוחים, ניקוי במברשת פלדה, צבע יסוד סינטטי עשיר באבץ	טון	0.60		
19.010.0043	קונסטרוקצית פלדה RHS 50/50/5, לרבות ריצוחים, ניקוי במברשת פלדה, צבע יסוד סינטטי עשיר באבץ	טון	1.10		
19.010.0045	קונסטרוקצית פלדה RHS 40/40/3.2, לרבות ריצוחים, ניקוי במברשת פלדה, צבע יסוד סינטטי עשיר באבץ	טון	0.10		
19.010.0047	קונסטרוקצית פלדה RHS 150/150/5, לרבות ריצוחים, ניקוי במברשת פלדה, צבע יסוד סינטטי עשיר באבץ	טון	1.50		
19.010.0048	קונסטרוקצית פלדה HEA 220, לרבות ריצוחים, ניקוי במברשת פלדה, צבע יסוד סינטטי עשיר באבץ, לרבות פחי חיבור	טון	0.35		
19.010.0064	תוספת עבור גיליון קונסטרוקצית הפלדה	טון	3.30		
19.010.0072	צביעת פרופילים בצבע אפוקסי אפוקסי כל, או ש"ע גוון RAL לבחירת האדריכל	מ"ר	16.00		
	סה"כ למסגרות חרש				
	סה"כ למסגרות חרש				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
20	נגרות חרש וסיכוך				
20.040	פרגולות				
20.040.0070	פרגולות מעץ אורן לרבות אימפרגנציה, כל התמיכות, פירזול, עמודי עץ גושניים, קורות מעץ רב שכבתי או עץ גושני, יסודות בטון והצללה ע"י מרישי עץ לקבלת 80% הצללה	מ"ר	30.00		
	סה"כ לפרגולות				
20.060	נגרות כללית				
20.060.0001	קירות חינוך (2 קירות נפרדים) מלוחות עץ אורן פני דרגה 5 מובחר ברוחבים משתנים ובעובי 5 ס"מ, במרווחים של 3 מ"מ בין הלוחות, מחוברים ללוחות עץ אורן פני במידות 5X10 ס"מ או 7X15 ס"מ (ליגרים) כל 60 ס"מ. המחיר כולל אימפרגנציה ואביזרי חיבור מנירוסטה 316. הכל כדוגמת קירות חינוך ברחבות התצפית השונות סביב מתחם חצר הדובים הראשית	מ"ר	15.00		
20.060.0002	ספסל עץ לאורך חלונות תצפית לחצר, מעץ אורן פני דרגה 5 מובחר, לוחות 5/10 מהוקצעים, משויפים וצבועים בלכה, מחוברים ללוחות אורן 5/10 מחוטאים המעודנים לחיזוקי בתטון לקיר תיחום החצר באזור התצפית. המחיר כולל אימפרגנציה ואביזרי חיבור מנירוסטה 316. לקבלת ספסל כדוגמת הקיים ברחבת תצפית 2 לחצר הדובים הראשית, תצפית לבריכת המים של הדובים	מ"א	6.00		
	סה"כ לנגרות כללית				
	סה"כ לנגרות חרש וסיכוך				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
23	כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				
23.010	כלונסאות בטון בקדיחה יבשה				
23.010.0002	תוספת התארגנות לקידוח ויציקת כלונסאות בקדיחה יבשה, עבור הובלה (60 ק"מ) והתארגנות לעבודה שהיקפה הכולל קטן מ-300 מ' כלונסאות	קומפ	1.00		
23.010.0010	כלונסאות בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 40 ס"מ ובעומק עד 10 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ'	20.00		
	סה"כ לכלונסאות בטון בקדיחה יבשה				
23.095	פלדת זיון				
23.095.0030	כלוב זיון לכלונסאות, בכל הקטרים	טון	0.30		
	סה"כ לפלדת זיון				
	סה"כ לכלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
24	הריסות ופירוקים				
24.021	חציבה וניסור פתחים בקירות ובתקרות				
24.021.0004	חציבת פתחים בקירות כולל ניקיון ופינוי פסולת	מ"ר	0.50		
	סה"כ לחציבה וניסור פתחים בקירות ובתקרות				
24.031	ניסורים באלמנטים מבטון מזוין				
24.031.0005	ניסור במסור יהלום באלמנטים מבטון מזוין לפי י"ע, לרבות 3 פועלים, משאבת מים, הגנה על איזור נפילת חלקי הניסור וניקיון, כולל פינוי הפסולת	י"ע	1.00		
	סה"כ לניסורים באלמנטים מבטון מזוין				
	סה"כ להריסות ופירוקים				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40	פיתוח נופי				
40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				
40.052.0060	חגורת בטון במידות 20/10 ס"מ או 15/15 ס"מ, לרבות זיון	מ'	15.00		
	סה"כ למדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				
40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
40.053.1150	ריצוף באריחי בטון ארכיטקטוני בעובי 10 ס"מ דגם "אולד סטון מודול" כדוגמת "בלוק אמריקה" או ש"ע, במידות 23/35 ס"מ, 23/23 ס"מ, 23/11 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגמר מטולטש/עתיק, בגוונים בזלת, כורכר וחום אדמה. אריחי בטון במחיר יסוד 173 ש"ח/מ"ר	מ"ר	30.00		
	סה"כ לריצוף באבנים משתלבות				
40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.054.0020	אבן שפה לכביש במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	40.00		
	סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.080	מסלעות גנניות				
40.080.0009	מסלעה גננית בגובה עד 1.5 מ', מגושי סלע מובאים, טבעיים, קשיחים ושטוחים, בגדלים שונים, בנפח מזערי 0.2 מ"ק, לרבות עב' חפירה לצורך הכנת תושבת לסלעים. רווחים לשתילה בין האבנים עד לשטח של 0.50 מ"ר ימדדו כחלק מהמסלעה. מצע ו/או בד גאוטקסטיל נמדדים בנפרד. המדידה לפי הגובה הגלוי של המסלעה	מ"ר	20.00		
	סה"כ למסלעות גנניות				
	סה"כ לפיתוח נופי				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41	גינון והשקיה				
41.070	צנרת השקיה				
41.070.0667	שרוויל מצינור פוליאתילן דרג 10 קוטר 75 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	80.00		
	סה"כ לצנרת השקיה				
	סה"כ לגינון והשקיה				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
44	גידור				
44.011	גדרות מתיל, רשת, לוחות פח				
44.011.0005	גדר רשת מרותכת 50/50/5 מ"מ בגובה 3 מ' וקרן בגובה 1 מ', כולל חיבור סטנדרטי וחיזוק לפי פרט של מהנדס	מ'	32.00		
44.011.0010	זכוכית מחוסמת בעובי 12 מ"מ 3X מודבקות לקבלת זכוכית אחידה כולל שינוע לאתר והתקנה	יח'	2.00		
	סה"כ לגדרות מתיל, רשת, לוחות פח				
	סה"כ לגידור				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.010	עבודות הכנה ופירוק				
51.010.0401	פירוק מיסעת אספלט/בטון בעובי מעל 8 ס"מ ועד 20 ס"מ	מ"ר	50.00		
51.010.0430	ניסור מיסעת אספלט קיימת, בעובי עד 17.5 ס"מ, לצורך התחברות	מ'	40.00		
51.010.0475	פירוק זהיר של מסלעה לשימוש חוזר, לרבות מיון הסלעים ואיחסונם באתר	מ"ר	20.00		
51.010.0500	פירוק מעקות הולכה או הפרדה להולכי רגל, לרבות מילוי בור היסוד	מ'	30.00		
	סה"כ לעבודות הכנה ופירוק				
51.020	עבודות עפר				
51.020.0009	חפירה כללית בשטח לרבות העמסה, הובלה, פיזור, הידוק רגיל ופינוי עודפי חפירה מאתר העבודה	מ"ק	58.00		
51.020.0110	הובלה של חומר חפור המתאים לצרכי מילוי למרחק של מעל 2 ק"מ באתר העבודה, מחיר למ"ק עבור כל ק"מ נוסף	מ"ק	700.00		
51.020.0120	הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	170.00		
51.020.0150	פיזור והידוק רגיל של חומר מילוי, שיסופק ע"י אחרים, בשכבות של 20 ס"מ, לכמות מעל 1000 מ"ק	מ"ק	700.00		
	סה"כ לעבודות עפר				
51.030	מצעים ותשתיות				
51.030.0008	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	15.00		
	סה"כ למצעים ותשתיות				
51.071	ייצוב, חיפוי ודיפון מדרונות, קרקע טבעית ותעלות				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51.071.0500	חיפוי מדרונות ביריעה גיאוטכנית לא ארוגה במשקל 200 גר"/מ"ר, לרבות תעלות עיגון עליונה ותחתונה (לא כולל אדמה גננית)	מ"ר	20.00		
	סה"כ לייצוב, חיפוי ודיפון מדרונות, קרקע טבעית ותעלות				
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57	קווי מים, ביוב ותיעול				
57.031	צינורות פלדה לביוב ותיעול				
57.031.0003	צינורות פלדה קוטר "4, עובי דופן "5/32, עם ציפוי פנים צמנט רב אלומינה ועטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו" או "APC-3" או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	10.00		
	סה"כ לצינורות פלדה לביוב ותיעול				
57.067	קידוחי ניקוז				
57.067.0008	תוספת לקידוחי ניקוז עבור עבודה שהיקפה פחות מ-4 קידוחים (בכל קוטר שהוא) תהיה 20% למחירי הקידוח. [יחושב על פי מחירי שאר הסעיפים בתת פרק זה]	קומפ	1.00		
57.067.0400	קידוחי ניקוז בקוטר 100 ס"מ עם מערכת חלחול כדוגמת "פלג" או ש"ע עשויה צינור גלי מחורץ בקוטר חיצוני 90.5 ס"מ ופנימי 80 ס"מ עטוף שק בד גאוטכסטיל בצפיפות 200 גרם/מ"ר, לרבות מוטות אבטחה בחלק העליון של הצינור, תקרת בטון, טבעת ומכסה/רשת ממין B125 (12.5 טון), בעומק עד 6 מ', מילוי באגרנט בגודל גרגרים עד 6 מ"מ ב- 70% מנפח החלל בין קוטר הקידוח לצינור	קומפ	2.00		
57.067.0410	תוספת לקידוחי ניקוז בקוטר 100 ס"מ עם תמיסת פולימר מתכלה מסוג "IPR-246" או ש"ע וצינור גלי מחורץ בקוטר פנים 80 ס"מ, עבור כל מ' נוסף מעל 6 מ' ועד 20 מ'	מ'	10.00		
	סה"כ לקידוחי ניקוז				
	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				

ריכוז תתי פרקים לחצר דובים קטנה פיתוח וקונסטרוקציה

01	עבודות עפר
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר
02	עבודות בטון יצוק באתר
02.010	פלדת זיון
02.012	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות
02.042	קירות מסד וקירות דיפון לכלונסאות
02.050	מרצפים ורצפות
02.061	קירות בטון
02.087	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות
02.094	בטון חשוף, קיטום פינות ומוספים לבטון
02.096	השלמות יציקה
05	עבודות איטום
05.032	איטום קירות מבנים וקירות מרתפים בחומרים פולימריים נוזליים
05.040	ציפוי ואיטום בריכות שחיה, בריכות ומאגרי מים
09	עבודות טיח
09.021	טיח חוץ
19	מסגרות חרש
19.010	מסגרות חרש
20	נגרות חרש וסיכוך
20.040	פרגולות
20.060	נגרות כללית
23	כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון
23.010	כלונסאות בטון בקדיחה יבשה
23.095	פלדת זיון
24	הריסות ופירוקים

24.021	חציבה וניסור פתחים בקירות ובתקרות
24.031	ניסורים באלמנטים מבטון מזוין
40	פיתוח נופי
40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה
40.053	ריצוף באבנים משתלבות
40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום
40.080	מסלעות גנניות
41	גינון והשקיה
41.070	צנרת השקיה
44	גידור
44.011	גדרות מתיל, רשת, לוחות פח
51	סלילת כבישים ורחבות
51.010	עבודות הכנה ופירוק
51.020	עבודות עפר
51.030	מצעים ותשתיות
51.071	ייצוב, חיפוי ודיפון מדרונות, קרקע טבעית ותעלות
57	קווי מים, ביוב ותיעול
57.031	צינורות פלדה לביוב ותיעול
57.067	קידוחי ניקוז
סה"כ	
סה"כ לחצר דובים קטנה פיתוח וקונסטרוקציה	
סה"כ לחצר דובים קטנה פיתוח וקונסטרוקציה	
01	עבודות עפר
02	עבודות בטון יצוק באתר
05	עבודות איטום
09	עבודות טיח

סה"כ לחצר דובים קטנה פיתוח וקונסטרוקציה	
19	מסגרות חרש
20	נגרות חרש וסיכוך
23	כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון
24	הריסות ופירוקים
40	פיתוח נופי
41	גיבון והשקיה
44	גידור
51	סלילת כבישים ורחבות
57	קווי מים, ביוב ותיעול
	סה"כ עלות
	מע"מ בשיעור 18%
	סה"כ כולל מע"מ

מאשר כתב הכמויות

מנהל הפרוייקט

הממונה על הכספים

הנהלת החברה